

vacature:

Vincio Wonen zoekt senior medewerker bedrijfsbureau

(36 uur full-time) (vast contract)



Elke ochtend worden zo'n 6.000 mensen wakker in een huis van Vincio Wonen. In Heerlen, Hoensbroek en Brunssum. Een buurt waarvan ze zeggen: 'Hier ben ik thuis'. In een buurt met de nodige uitdagingen misschien. Wij, de 35 medewerkers van Vincio Wonen, zetten ons in voor deze bewoners. Voor hun thuis.

Bij Vincio Wonen maak je maatschappelijke impact, want wonen is belangrijk. We staan voor een uitdagende opgave en we zijn ambitieus. Van onze medewerkers vraagt dat denken, daadkracht en ook flexibiliteit. Er is er veel ruimte voor initiatief, om jezelf te zijn, en zijn er volop kansen je te ontwikkelen. We geloven dat onderlinge verschillen ons als collega's en als organisatie versterken en iedereen is bij ons welkom! Ons kantoor aan de Heisterberg in Hoensbroek kent een open sfeer en we vinden naast hard werken lol maken ook belangrijk. En staat er regelmatig een Limburgse vlaai klaar in onze leefkeuken en anders pak je een stuk fruit uit de mand.

Wat zoeken wij?

Voor de versterking van het team vastgoed zoeken wij een senior medewerker bedrijfsbureau. Ervaring bij een woningcorporatie in een dergelijke functie is zeer welkom. Maar ook reacties van ervaren collega's uit andere sectoren zijn zeker welkom.

Hoe ziet je dag eruit?

- 08.30** Je start met een teamoverleg, stemt af met je collega projectleiders vastgoed en wonen bij een gezamenlijk koffiemoment.
- 09.00** Je checkt je mail, je bent het eerste aanspreekpunt voor collega's en externe bedrijven voor wat betreft onderhoud en beheer van ons bezit.
- 11.00** Je gaat de tertiaal rapportage vullen met vastgoeddata en checkt of deze actueel en correct zijn.
- 13.00** Je werkt de onderhoudsadministratie bij, en checkt de begroting. Je zorgt ervoor dat vastgoed in control is bij het onderdeel: onderhoud en beheer.
- 15.00** Je werkt je email bij, belt een collega terug en bereidt alvast het begrotingsproces 2025 voor.
- 16.00** Je reflecteert op je dag en denkt na over procesverbeteringen.

→ [Bekijk hier het functieprofiel](#)

Wat bieden wij?

- Een leuke baan in een fijn team
- Een vast contract na een proefperiode van 2 maanden
- Een laptop en telefoon (Apple of Samsung) in bruikleen
- Een salaris in salarisschaal J (€ 4.366,00 - € 5.897,00) CAO woondiensten
- Goede opleidingsfaciliteiten
- Talent Management Analyse
- Flexibele werktijden en thuiswerk mogelijkheden
- Deelname aan fietsplan of bedrijfsfitness
- Deelname aan ons pensioenfonds (SPW)

De eerste kennismakingsgesprekken staan 14 november 2024 in de middag gepland.

Niet wachten, maar direct solliciteren?

→ [Solliciteer via deze link](#)

We zien jouw motivatie en cv graag uiterlijk 7 november 2024 verschijnen. We willen in jouw motivatie lezen wat jouw talent is en waar je energie van krijgt, waar je het beste tot je recht komt en welke bijdrage jij kan leveren aan onze organisatie.

- 14 november 2024 vinden de eerste gesprekken plaats
- 21 november 2024 vinden de tweede gesprekken plaats
- Een assessment maakt onderdeel uit van deze vacature. Die is gepland op 25 november 2024

Meer informatie?

Neem contact op met:

Boy Mingels

teamleider vastgoed

0452086133

b.mingels@vinciowonen.nl

Angelique Burkart

adviseur P&O

0452086105

a.burkart@vinciowonen.nl

Acquisitie wordt niet op prijs gesteld.